

riesgo para la salud, alteración del servicio público, grado de intencionalidad y reincidencia.

Artículo 32

Se consideran faltas leves:

- a) La falta de limpieza y condiciones higiénicas de los locales e instalaciones y enseres propios del servicio de velatorio, siempre que por su escasa importancia no supongan peligro para la salud pública.
- b) Incumplimiento leve de las condiciones pactadas con los contratantes.
- c) Falta de corrección leve con los usuarios o con la inspección.

Artículo 33

Se consideran faltas graves:

- a) Carencia de los medios personales necesarios para la correcta prestación de los servicios funerarios.
- b) Incumplimiento grave de las condiciones pactadas con los contratantes.
- c) Negativa a prestar los servicios ofertados cuando fueran requeridos para ello.
- d) Falta de corrección grave con los usuarios o con la inspección.
- e) Falta de publicidad de precios y de la existencia de hojas de reclamaciones.
- f) Carecer de hojas de reclamaciones o negativa a facilitarlas.
- g) Obstrucción a la labor inspectora.
- h) Incumplimiento del funcionamiento ininterrumpido del teléfono de información y contratación.
- i) Incumplimiento reiterado de los requerimientos formulados por las autoridades municipales.
- j) Incumplimiento de las disposiciones administrativas o sanitarias que racionalmente no merezcan la calificación de muy grave.
- k) Falta de prendas protectoras del personal que resulten exigibles.

Artículo 34

Se consideran faltas muy graves:

- a) Aplicación de precios superiores a los comunicados oficialmente.
- b) Negativa absoluta a prestar colaboración a la actividad inspectora.
- c) Incumplimiento grave de las disposiciones administrativas y órdenes sanitarias y judiciales relativas a la actividad.
- d) La cesión o subcontratación del contrato.
- e) Cualquier incumplimiento reiterado de los requisitos establecidos en el presente Reglamento.

Artículo 35. Sanciones

1. Las faltas leves serán sancionadas con apercibimiento o multa de hasta 600,00 euros.
2. Las faltas graves con multa comprendida entre 601,00 euros y 6.000 euros.
3. Las faltas muy graves con multas desde 6.001,00 euros a 12.000,00 euros, y, en su caso, rescisión del contrato.

Artículo 36

El procedimiento sancionador se tramitará con arreglo al régimen jurídico aplicable en general.

Disposiciones finales

Primera. Se faculta al Sr. alcalde o concejal en quien delegue, para dictar cuantas instrucciones sean necesarias para la aplicación y desarrollo del presente Reglamento.

Segunda. El presente Reglamento, que consta de treinta y seis artículos y dos disposiciones finales, entrará en vigor una vez aprobado definitivamente y publicado su texto íntegro en el *Boletín Oficial de la Provincia de Lleida* y haya transcurrido el

plazo previsto en el artículo 65.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local.

Vielha, a 1 de diciembre de 2010

La secretaria, Pilar Hervada Vidal

— ◆ —

AJUNTAMENT D'AGRAMUNT

EDICTE

13553

Sobre aprovació inicial projecte obres

L'Ajuntament Ple en sessió de data 1 de desembre de 2010 va aprovar inicialment els projectes d'obres següents:

1. Projecte de "rehabilitació de l'Església de Sant Llorenç de Mafet" redactat per l'arquitecte, Sr. Àngel Tuset Sánchez, amb un pressupost de dos cents vint-i-una mil cent noranta-tres euros amb setanta-un cèntims (221.193,71 euros), IVA inclòs.

D'acord amb l'article 50 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, també es va acordar l'aplicació al procediment de la tramitació d'urgència de l'expedient, raó per la qual es redueixen a la meitat els terminis legalment establerts.

S'exposa al públic el present acord durant el termini quinze dies a comptar de l'endemà de la publicació en el BOP, a l'efecte que els interessats puguin examinar l'expedient als serveis tècnics municipals i si s'escau presentar al·legacions i reclamacions, d'acord amb el que preveu l'article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, entenent-se definitivament aprovat sense necessitat d'ulterior acord de la corporació si durant l'indicat termini no es presenta cap reclamació o al·legació enfront els anteriors.

El projecte es pot examinar en les oficines de l'Ajuntament d'Àgramunt de les 9.00 hores a 14.00 hores, de dilluns a divendres.

Àgramunt, 7 de desembre de 2010

L'alcalde, Amadeu Padullés i Serra

— ◆ —

AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'URGELL

EDICTE

13499

Licitació d'una concessió demanial

El Ple de l'Ajuntament de Bellcaire d'Urgell, en sessió extraordinària de 23 d'agost de 2010, va aprovar l'expedient de contractació, pel procediment obert amb pluralitat de criteris d'adjudicació, que figuren en el Plec de clàusules administratives particulars que regiran la concessió demanial que es detalla a continuació, el qual s'exposa duran 10 dies hàbils perquè s'hi puguin presentar reclamacions, que seran resoltes per l'òrgan de contractació. En cas que no se'n presentin, el Plec s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat de resolució expressa. Simultàniament, s'anuncia la convocatòria del procés de licitació que s'ajornarà, quan resulti necessari, en cas que es formulin reclamacions contra el Plec de clàusules.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Bellcaire d'Urgell
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria de la Corporació
- c) Número d'expedient: 03/2010

2. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: concessió demanial per a la instal·lació i explotació de plantes solars fotovoltaïques sobre coberta connectada a la xarxa del Poliesportiu municipal
- b) Lloc d'execució: Bellcaire d'Urgell (la Noguera)

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- a) Tramitació: ordinària

- b) Procediment: obert
 c) Criteris d'adjudicació: pluralitat de criteris
4. *Cànon base de licitació i durada del contracte*
 a) Cànon fix i mínim: 15.000,00 euros, IVA exclòs, millorable a l'alça
 b) Cànon variable i mínim: 1.000,00 euros, IVA exclòs, actualitzat segons IPC, millorable a l'alça
 c) Durada del contracte: 25 anys
5. *Garanties*
 a) Garantia provisional: no s'exigeix
 b) Garantia definitiva: 12.000,00 euros, exclòs l'IVA
6. *Obtenció de documentació i informació*
 a) Documentació: a la seu de l'Ajuntament de Bellcaire d'Urgell (plaça Major, 1 25337 Bellcaire d'Urgell. Telèfon 973 58 60 05) de 8 hores a 14 hores, de tots els dies hàbils, excepte dissabtes, durant el termini de presentació de propostes
 b) Perfil del contractant de la corporació: <http://bellcaire.ddl.net>, en format pdf
7. *Requisits específics del contractista*
 a) Classificació: no se'n exigeix
 b) Altres requisits. clàusula 14 del Plec
8. *Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació*
 a) Data límit de presentació: 15 dies naturals posteriors, a comptar de l'endemà d'aquest anunci en el BOP. En el cas que el termini finalitzi en dissabte o dia festiu, es prorrogarà automàticament fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent
 b) Documentació a presentar: la que determina el Plec de clàusules
 c) Lloc de presentació: Registre General d'entrada de l'Ajuntament de Bellcaire d'Urgell, plaça Major, 1 25337 Bellcaire d'Urgell
 d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: quatre mesos següents a l'obertura de la proposta
9. *Obertura de les ofertes*
 a) Lloc: seu de l'Ajuntament de Bellcaire d'Urgell
 b) Data obertura sobre número 2: a les 12 hores del primer dimarts hàbil següent al dia en què finalitzi el termini de presentació de les ofertes, excepte si és dissabte o festiu, que es produirà a la mateixa hora del 1r dia hàbil posterior o es produeixin les circumstàncies especificades a la clàusula 15 del Plec
10. *Despeses d'anuncis*
 Seran a càrrec de l'adjudicatari.
- Bellcaire d'Urgell, 22 de novembre de 2010
 L'alcalde, Xavier Bergé Mediavilla

— ◆ —

AJUNTAMENT DE BELLPUIG

EDICTE

13402

En compliment d'allò que disposa l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local; i l'article 178.2 del DL 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament, en sessió plenària d'1 de setembre de 2010, va aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de les subvencions per al foment de la rehabilitació de façanes d'edificis a Bellpuig i Seana.

Atès que efectuada la publicació prevista a l'article 178.1 del DL 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i a l'article 63 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, ha transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient sense que s'hagin presentat reclamacions o suggeriments, havent esdevingut definitivament aprovada l'ordenança.

Tot seguit, i com annex, es fa públic el text íntegre de l'Ordenança municipal reguladora de les subvencions per al

foment de la rehabilitació de façanes a Bellpuig i Seana.

Bellpuig, 19 de novembre de 2010
 L'alcalde, Ramon Jounou i Baldrich

ANNEX QUE ES CITA

Text íntegre de l'ordenança ordenança municipal reguladora de les subvencions per al foment de la rehabilitació de façanes d'edificis a Bellpuig i Seana

Article 1. Fonament

Aquesta ordenança s'estableix en ús de la potestat reglamentària i de les competències que, en matèria d'habitatge, confereixen a l'Ajuntament els articles 4.1.b) i 25 de Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local i en matèria de subvencions. i els articles 18 i següents del Reglament d'obres i serveis dels ens locals.

Article 2. Objecte de l'ordenança

És l'objecte d'aquesta ordenança estructurar i fixar els criteris i procediment per a la concessió de subvencions per al foment de la rehabilitació de façanes d'edificis al municipi de Bellpuig i de Seana, garantint als ciutadans l'accés als ajuts en règim d'igualtat.

Article 3. Concepte de subvenció

Es considera subvenció qualsevol auxili directe o indirecte valorable econòmicament, a càrrec del pressupost municipal, que atorgui l'Ajuntament en règim de concurrència i publicitat, garantint la transparència de les actuacions administratives en els termes d'aquesta ordenança.

Article 4. Requisits de les subvencions

L'atorgament de les subvencions es farà d'acord amb les normes següents:

1. Seran d'obligat atorgament sempre i quan les obres compleixen els requisits esmentats en aquesta ordenança.
2. No seran invocables com a precedent.
3. En cap cas, serà exigible l'augment o revisió de la subvenció.
4. Els ajuts objecte de regulació seran compatibles amb altres ajuts o subvencions que tinguin la mateixa finalitat i que siguin atorgats per altres Administracions Públiques, sempre i quan no se superi el 100% del cost de les obres realitzades.

Article 5. Requisits dels peticionaris de les subvencions

1. Podran demanar subvencions per al foment de la rehabilitació de façanes d'edificis, al municipi de Bellpuig i de Seana, les persones físiques o jurídiques propietàries dels edificis.
2. El règim d'utilització dels immobles, en relació als quals s'ha efectuat la rehabilitació de façanes, podrà ser tant en propietat com en arrendament o altres formes d'ús o gaudi. Les relacions entre propietaris i llogaters dels immobles en arrendament sobre els que s'efectuïn actuacions de rehabilitació de façanes, es regularan mitjançant conveni entre les parts, que recolliran, al menys, els següents aspectes:

- a) La repercussió de les obres de rehabilitació en la renda contractual o la renda resultant després de la rehabilitació
 - b) Les condicions d'allotjament durant la realització de les obres, si fos necessari, per possibilitar les actuacions
 - c) Les condicions d'accés a la propietat per part dels llogaters, en el seu cas
3. No podran ser beneficiaris dels ajuts previstos aquelles persones que hagin adquirit o, per dret, puguin adquirir del mateix Ajuntament algun altre benefici o compensació de caràcter econòmic o d'alguna altra mena a conseqüència d'allò que preveu aquesta ordenança.

Article 6. Àmbit d'aplicació

Les subvencions s'aplicaran a actuacions de rehabilitació de façanes d'edificis, en el municipi de Bellpuig i de Seana.

Article 7. Condicions generals

Podran ser objecte de les subvencions municipals les actuacions