

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:194434-2015:TEXT:ES:HTML>

**España-Jaén: Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central
2015/S 107-194434**

Anuncio de licitación

Servicios

Directiva 2004/18/CE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto

Diputación Provincial de Jaén

P2300000C

Plaza de San Francisco, nº 2

Punto(s) de contacto: Área de Economía y Hacienda y Asistencia a Municipios

A la atención de: Servicio de Gestión y Contratación

23071 Jaén

ESPAÑA

Teléfono: +34 953248110

Correo electrónico: negociado_contratacion@dipujaen.es

Fax: +34 953248011

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador: www.dipujaen.es

Puede obtenerse más información en: Los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en: Los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Los puntos de contacto mencionados arriba

I.2) Tipo de poder adjudicador

Entidad regional o local

I.3) Principal(es) actividad(es)

Otros: Suministros

I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

Apartado II: Objeto del contrato

II.1) Descripción

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Servicio de mantenimiento de las instalaciones de calefacción, agua caliente sanitaria y climatización en los centros de la Diputación Provincial de Jaén y sus Organismos Autónomos.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

Servicios

Categoría de servicio nº 1: Servicios de mantenimiento y reparación

Emplazamiento principal de las obras, lugar principal de entrega o de ejecución: Ver anexos del Pliego.

Código NUTS ES616

- II.1.3) **Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición**
El anuncio se refiere a un contrato público
- II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**
- II.1.5) **Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)**
Servicio de mantenimiento instalaciones de calefacción, agua caliente sanitaria y climatización en los centros de Diputación Provincial y sus Organismos Autónomos.
- II.1.6) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**
50720000, 42161000, 42512300, 50730000
- II.1.7) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
- II.1.8) **Lotes**
El contrato está dividido en lotes: no
- II.1.9) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no
- II.2) **Cantidad o extensión del subcontrato**
- II.2.1) **Cantidad o extensión global del contrato:**
Base imponible: 156 492,88 EUR.
Importe del IVA: 32 863,50 EUR.
Importe total: 189 356,38.
Valor estimado IVA excluido: 344 284,34 EUR
- II.2.2) **Información sobre las opciones**
Opciones: sí
Descripción de tales opciones: Modificación del contrato hasta un máximo del 20 % del presupuesto de licitación, en los supuestos de alta o baja de Centros de la Diputación Provincial de Jaén y sus Organismos Autónomos.
- II.2.3) **Información sobre las renovaciones**
Este contrato podrá ser renovado: sí
Número de renovaciones posibles: 1
En el caso de contratos renovables de suministros o servicios, plazo estimado para los contratos posteriores:

en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)
- II.3) **Duración del contrato o fecha límite de ejecución**
Duración en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

- III.1) **Condiciones relativas al contrato**
- III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**
Garantía provisional: no procede.
Garantía definitiva: 5 % del importe de licitación del contrato, IVA excluido.
- III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**
Financiación: Presupuesto de Diputación Provincial de Jaén y Organismos Autónomos.
Ver cláusulas administrativas particulares. Anexo I características del contrato.

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**

III.1.4) **Otras condiciones particulares**

La ejecución del contrato está sujeta a condiciones particulares: no

III.2) **Condiciones de participación**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

III.2.2) **Capacidad económica y financiera**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Clasificación:

- grupo: P,
- subgrupo: 3,
- categoría: a.

III.2.3) **Capacidad técnica**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:

Clasificación:

- grupo: P,
- subgrupo: 3,
- categoría: a.

III.2.4) **Información sobre contratos reservados**

III.3) **Condiciones específicas de los contratos de servicios**

III.3.1) **Información sobre una profesión concreta**

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta: sí

Referencia de la disposición legal, reglamentaria o administrativa correspondiente: Real Decreto 1025/2007 de 20 de julio por el que se aprueba el RITE.

Ver apartado 6 del anexo I de características del contrato.

III.3.2) **Personal encargado de la prestación del servicio**

Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio: sí

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Tipo de procedimiento**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**

IV.2) **Criterios de adjudicación**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios enumerados a continuación

1. Criterio de oferta más económica en mantenimiento preventivo (ver pliego). Ponderación 45
2. Criterios de menor coste de mano de obra por averías (ver pliego). Ponderación 30
3. Bolsa de horas para libre disposición de un segundo oficial durante 24 horas cualquier día de la semana (ver pliego). Ponderación 20
4. Mayor plazo de garantía de las reparaciones por avería (ver pliego). Ponderación 5

IV.2.2) **Información sobre la subasta electrónica**

Se realizará una subasta electrónica: no

IV.3) **Información administrativa**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**
CO-2015/47

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**
no

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo**

Fecha límite para la recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 10.7.2015
Documentos sujetos a pago: no

IV.3.4) **Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación**
10.7.2015 - 13:00

IV.3.5) **Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación**
español.

IV.3.7) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**
Duración en meses: 2 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**

Fecha: 22.7.2015 - 12:00
Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: no

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) **Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: sí
Periodicidad estimada para la publicación de futuros anuncios: 2 años.

VI.2) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

Se relaciona el contrato con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

VI.3) **Información adicional**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Presidente de la Diputación Provincial de Jaén
Plaza San Francisco, nº 2
23071 Jaén
ESPAÑA
Correo electrónico: negociado_contratacion@dipujaen.es
Teléfono: +34 953248110
Dirección Internet: <http://www.dipujaen.es>
Fax: +34 953248011

VI.4.2) **Presentación de recursos**

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

Diputación Provincial de Jaén. Servicio de Gestión y Contratación
23071 Jaén
ESPAÑA

Correo electrónico: negociado_contratacion@dipujaen.es

Teléfono: +34 953248110

Dirección Internet: <http://dipujaen.es>

Fax: +34 953248011

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

1.6.2015