



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **SA2014011 COGERSASA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Estado el 25-06-2014 a las 09:25 horas.



## Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización y energía solar térmica de COGERSA, S.A.U.

→ Valor estimado del contrato 35.200 EUR.

→ Importe 21.296 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Lugar de ejecución ES120 Asturias Instalaciones descritas en la cláusula 2.1 del pliego de prescripciones técnicas, todas ellas en el ámbito territorial del Principado de Asturias (Centro de Tratamiento de Residuos de La Zoreda y oficinas de Oviedo)

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) sí

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VIQbv1ITxH4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VIQbv1ITxH4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cogersa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=y%2Fi3H9hvNIU%3D>

### Dirección Postal

→ Marqués de Santa Cruz, 12, 4º

→ (33007) Oviedo España

### Contacto

→ Nombre Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

→ Teléfono 985208340

→ Fax 985208901

→ Correo Electrónico [rafael.fueyo@cogersa.es](mailto:rafael.fueyo@cogersa.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.U.

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.U.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/07/2014 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Marqués de Santa Cruz, 12, 4º

→ (33007) Oviedo España

### Dirección Postal

→ Marqués de Santa Cruz, 12, 4º  
→ (33007) Oviedo España

### Dirección de Visita

→ Marqués de Santa Cruz, 12, 4º  
→ (33007) Oviedo España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 985208340

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Compañía para la  
Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.U.

### Dirección Postal

→ Marqués de Santa Cruz, 12, 4º  
→ (33007) Oviedo España

### Dirección de Visita

→ Marqués de Santa Cruz, 12, 4º  
→ (33007) Oviedo España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 985208340  
→ Fax 985208901

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/07/2014 a las 14:00

### Dirección de Visita

→ Marqués de Santa Cruz, 12, 4º  
→ (33007) Oviedo España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 985208340

## Apertura de Ofertas Económicas

### Acto público apertura sobre A

→ Apertura sobre oferta económica  
→ La fecha de celebración se publicará en el tablón de edictos de la entidad y se notificará por fax a todos los licitadores con suficiente antelación para su asistencia si lo estiman oportuno

### Lugar

→ Sede social

### Dirección Postal

→ Marqués de Santa Cruz, 12 - 4º  
→ (33007) Oviedo España

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización y energía solar térmica de COGERSA, S.A.U.

→ Valor estimado del contrato 35.200 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 21.296 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Lugar de ejecución

→ Instalaciones descritas en la cláusula 2.1 del pliego de prescripciones técnicas, todas ellas en el ámbito territorial del Principado de Asturias (Centro de Tratamiento de Residuos de La Zoreda y oficinas de Oviedo)

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción de las opciones: El contrato podrá prorrogarse por períodos sucesivos e iguales de un año, hasta un máximo total de cuatro años, previo acuerdo expreso de ambas partes

→ Plazo para ejercer las opciones

→ Descripción: El plazo de vigencia del contrato será de dos años desde la firma del contrato o de la fecha que en éste se señale

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Atendiendo a la naturaleza del contrato y la estructura de los costes de las prestaciones del mismo, dado la gran incidencia de la mano de obra, no será revisable el precio del contrato

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación

### Solvencia Requerida

→ La especificada en la cláusula 14ª del pliego de cláusulas administrativas particulares

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Criterio de Evaluación Técnica

→ Trabajos realizados Deberá acreditarse la realización dentro de los últimos cinco años de, al menos, dos contratos de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo en instalaciones de climatización por un importe anual mínimo cada uno de ellos de 5.000 euros Expresión: Mínimo

→ Trabajos realizados Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos cinco años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos Expresión: Mínimo

→ Técnicos o unidades técnicas Declaración indicando el personal suficiente para la ejecución del contrato, debiendo acreditarse la adscripción al mismo de, al menos, 2 oficiales especialistas con una experiencia mínima de 5 años en mantenimiento de instalaciones de climatización Expresión: Mínimo

## Criterio de Evaluación Económica-Financiera

→ Informe de entidades financieras Originales de declaraciones apropiadas de entidades financieras **Expresión:** Mínimo

## Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Contendrá la documentación general descrita en el apartado B de la cláusula 14ª del pliego de cláusulas administrativas particulares o una declaración responsable del licitador, conforme al modelo del Anexo III del pliego de cláusulas administrativas particulares, indicando que cumple las condiciones establecidas en dicho apartado para llevar a cabo la realización de este contrato, con excepción de los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica, los cuales deberán ser acreditados documentalmente en la forma establecida en tal apartado

## Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Acto público apertura sobre A

→ Descripción Las proposiciones que presenten los licitadores se ajustarán al modelo que se adjunta como Anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares, debiendo adjuntar debidamente cumplimentados los Anexos II y III del pliego de prescripciones técnicas. Anexo II en el que deberán figurar todos y cada uno de los campos resaltados en color verde, correspondientes al importe total anual de los trabajos de mantenimiento preventivo de la instalación de climatización del edificio de oficinas de residuos no peligrosos, de los equipos de climatización individuales, de las instalaciones de energía solar térmica y de la caldera de la planta de biometanización, importe total anual de los trabajos de mantenimiento preventivo obtenido por la suma de los importes anuales anteriores y precio por hora para los trabajos de mantenimiento correctivo en jornada normal, sin que ninguno de los precios ofertados pueda rebasar los precios máximos establecidos en el Anexo I del pliego de prescripciones técnicas.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio total/año ofertado para los trabajos de mantenimiento preventivo

→ Cantidad Máxima : 80

→ Precio/hora de la mano de obra empleada en el mantenimiento correctivo en jornada normal

→ Cantidad Máxima : 20

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 15 Día(s)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Secretaría del Consorcio para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Marqués de Santa Cruz, 12, 4º

→ (33007) Oviedo España

#### Contacto

→ Teléfono 985208340

## Presentación de recursos

→ **Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.U.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

#### Contacto

→ Marqués de Santa Cruz, 12, 4º  
→ (33007) Oviedo España

→ Teléfono 985208340

ID 0000001588877 | UUID 2014-608506 | SELLO DE TIEMPO Fechamié, 25 jun 2014 09:25:43:863 CEST N.Serie 91551546360982 Autoridad 4:  
C=ES,O=FNMT-RCM,OU=CERES,CN=DESCRIPCION SERVIDOR SELLADO DE TIEMPO AP TSU 1 - ENTIDAD FNMTRCM - CIF Q2826004J