

Contrato de servi... - 399471-2013

27/11/2013 S230 Estados miembros - Contrato de servicios - Anuncio de licitación - Procedimiento abierto

I.II.III.IV.VI.

España-León: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2013/S 230-399471

Anuncio de licitación

Servicios

Directiva 2004/18/CE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto

Ayuntamiento de León

Calle Ordoño II, nº 10

Punto(s) de contacto: Negociado de Contratación

A la atención de: Lola Diez Garín

24001 León

ESPAÑA

Teléfono: +34 987895623

Correo electrónico: negociado.contratacion@aytoleon.es

Fax: +34 987895458

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador:

<http://www.aytoleon.es/web/HomeServlet/leon/index.jsp>

Puede obtenerse más información en: Los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria

(incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en: Los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Los puntos de contacto mencionados arriba

I.2) Tipo de poder adjudicador

Entidad regional o local

I.3) Principal(es) actividad(es)

Servicios generales de las administraciones públicas

I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

Apartado II: Objeto del contrato

II.1) Descripción

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Servicio de mantenimiento de las instalaciones de calefacción, refrigeración, climatización, sala de calderas, A.C.S. y solares en edificios propiedad del Ayuntamiento de León.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

Servicios

Categoría de servicio nº 1: Servicios de mantenimiento y reparación

Código NUTS

II.1.3) Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición

El anuncio se refiere a un contrato público

II.1.4) Información sobre el acuerdo marco

II.1.5) Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)

Mantenimiento de instalaciones.

II.1.6) Vocabulario común de contratos públicos (CPV)

50700000

II.1.7) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

II.1.8) Lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.1.9) Información sobre las variantes

Se aceptarán variantes: no

II.2) Cantidad o extensión del subcontrato

II.2.1) Cantidad o extensión global del contrato:

1 198 989 EUR (IVA incluido)

Valor estimado IVA excluido: 990 900 EUR

II.2.2) Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.3) Información sobre las renovaciones

Este contrato podrá ser renovado: sí

Número de renovaciones posibles: 2

En el caso de contratos renovables de suministros o servicios, plazo estimado para los contratos posteriores:

en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)

II.3) Duración del contrato o fecha límite de ejecución

Duración en meses: 48 (a partir de la adjudicación del contrato)

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) Condiciones relativas al contrato

III.1.1) Depósitos y garantías exigidos:

Ver Pliegos rectores de la convocatoria.

III.1.2) Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:

Ver Pliegos rectores de la convocatoria.

III.1.3) Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:

Ver Pliegos rectores de la convocatoria.

III.1.4) Otras condiciones particulares

La ejecución del contrato está sujeta a condiciones particulares: no

III.2) Condiciones de participación

III.2.1) Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:
Ver Pliegos rectores de la convocatoria.

III.2.2) Capacidad económica y financiera

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:
Ver Pliegos rectores de la convocatoria.

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: Clasificación en grupo P, subgrupo 3 y categoría B.

III.2.3) Capacidad técnica

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:
Ver apartado anterior.

III.2.4) Información sobre contratos reservados

III.3) Condiciones específicas de los contratos de servicios

III.3.1) Información sobre una profesión concreta

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta: no

III.3.2) Personal encargado de la prestación del servicio

Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio: no

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) Tipo de procedimiento

IV.1.1) Tipo de procedimiento

Abierto

IV.1.2) Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar

IV.1.3) Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo

IV.2) Criterios de adjudicación

IV.2.1) Criterios de adjudicación

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo

IV.2.2) Información sobre la subasta electrónica

Se realizará una subasta electrónica: no

IV.3) Información administrativa

IV.3.1) Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:

56/2013

IV.3.2) Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato

no

- IV.3.3) Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo**
Fecha límite para la recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 7.1.2014
Documentos sujetos a pago: no
- IV.3.4) Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación**
7.1.2014
- IV.3.5) Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**
- IV.3.6) Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación**
español.
- IV.3.7) Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**
Duración en meses: 3 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)
- IV.3.8) Condiciones para la apertura de las ofertas**
Lugar:
Ver Pliegos rectores de la convocatoria.

Apartado VI: Información complementaria

- VI.1) Información sobre la periodicidad**
Se trata de contratos periódicos: no
- VI.2) Información sobre fondos de la Unión Europea**
Se relaciona el contrato con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- VI.3) Información adicional**
- VI.4) Procedimientos de recurso**
- VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso**
Junta de Gobierno Local Ayuntamiento de León
Ordoño II, nº 10
24001 León
ESPAÑA
Correo electrónico: negociado.contratacion@aytoleon.es
Teléfono: +34 987895623
Dirección Internet: <http://www.aytoleon.es/web/HomeServlet/leon/index.jsp>
Fax: +34 987895485
Órgano competente para los procedimientos de mediación
Ver apartado anterior
- VI.4.2) Presentación de recursos**
Indíquense los plazos de presentación de recursos: Ver Pliegos rectores de la convocatoria.
- VI.4.3) Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**
Negociado de contratación Ayuntamiento de León
Ordoño II, nº 10
24001 León
ESPAÑA
Correo electrónico: negociado.contratacion@aytoleon.es

Teléfono: +34 987895623

Dirección Internet: <http://www.aytoleon.es/web/HomeServlet/leon/index.jsp>

Fax: +34 987895485

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**
26.11.2013