

**Ayuntamiento de Xeresa**

*Anuncio del Ayuntamiento de Xeresa sobre información pública del pliego de condiciones para la concesión administrativa del uso privativo de la cubierta del Colegio Público, para la instalación de placas solares, y simultánea convocatoria pública para la presentación de ofertas.*

ANUNCIO

De conformidad con el acuerdo adoptado por el Pleno de este Ayuntamiento en fecha 28 de julio de 2010, por medio del presente anuncio se expone a información pública, el Pliego de cláusulas administrativas particulares, aprobado inicialmente, para la adjudicación, por procedimiento abierto, de la redacción y ejecución del proyecto para la instalación y explotación, en régimen de concesión administrativa, de placas solares fotovoltaicas en el Colegio Público municipal; por término de treinta días hábiles, a contar del día siguiente al de la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia, a efectos de reclamaciones y sugerencias, con la advertencia de que, de no presentarse alguna, el mismo quedará definitivamente aprobado.

Simultáneamente y por el mismo plazo, se convoca la licitación, si bien la misma se aplazará cuanto resulte necesario en el supuesto de que se formularan reclamaciones.

Los datos de la convocatoria son los siguientes:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Xeresa.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:

- 1. Dependencia: Secretaría.
- 2. Domicilio: calle Alcodar, 16.
- 3. Localidad y Código Postal: Xeresa. 46690.
- 4. Teléfono: 962895378.
- 5. Telefax: 962895195.
- 6. Correo electrónico: xeresa\_alc@gva.es
- 7. Dirección de internet del Perfil de Contratante: www.xeresa.es

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Redacción y ejecución de proyecto para la instalación y explotación, en régimen de concesión administrativa, de placas solares fotovoltaicas en el Colegio Público.

b) Lugar de ejecución:

- 1. Domicilio: Colegio Público, en Avenida La Mar, 22.
- 2. Localidad y Código Postal: Xeresa. 46790.
- c) Plazo concesión: 25 años, sin posibilidad de prórroga.

3. Tramitación y procedimiento.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

d) Criterios de adjudicación:

Los únicos criterios que han de servir de base para la adjudicación de la concesión de dominio público, por orden decreciente de importancia y con la ponderación atribuible a cada uno de ellos, serán los siguientes:

1.- El canon inicial ofertado. Hasta un máximo de 85 puntos.

A la plica que ofrezca mejor canon inicial se le otorgará la puntuación máxima. El resto de ofertas se puntuaran en proporción directa con la primera de acuerdo con la siguiente regla de tres:

Mejor oferta en euros ..... 85 puntos  
Oferta de x en euros..... Y puntos

2.- Adecuación arquitectónica de la solución ofertada. Hasta un máximo de 5 puntos.

3.- Características técnicas de la instalación, mayor eficiencia económica y calidad ambiental de las mismas. Hasta un máximo de 5 puntos.

4.- Plan y plazo de ejecución de la instalación. Hasta un máximo de 5 puntos.

4. Presupuesto base de licitación:

El canon que deberá abonar a esta Corporación Municipal el concesionario (IVA y demás impuestos que en su caso procedan aparte),

consistirá en el pago de un canon inicial, así como en un canon anual:

- El canon anual consistirá en el pago periódico al Ayuntamiento de los ingresos brutos correspondientes al 5% de la facturación. Con un mínimo en todo caso de 1.600 € anuales. Sin posibilidad de puja por este concepto.

- El canon inicial, a fijar en las ofertas de los interesados.

5. Garantía exigidas:

Provisional: Excluida. Definitiva: 39.820,- euros.

6. Requisitos específicos del contratista: Ninguno.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 30 días hábiles, a contar del siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia.

c) Lugar de presentación:

- 1. Dependencia: Registro de Entrada del Ayuntamiento de Xeresa.
- 2. Domicilio: calle Alcodar, 16.
- 3. Localidad y Código Postal: Xeresa. 46790.

8. Apertura de proposiciones: A las 12 horas, del quinto día hábil siguiente al de la apertura de los sobres correspondientes a la documentación general, salvo que sea sábado, en cuyo caso tendrá lugar el primer día hábil siguiente.

a) Dirección: calle Alcodar, 16.

b) Localidad y Código Postal: Xeresa. 46790.

9. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.

Xeresa, a 29 de julio de 2010.—El alcalde-presidente, Tomás Ferrandis Moscardó.

2010/25820