ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Rubí. Promocions Urbanes de Rubí, SA

ANUNCI

Per Acord del Conseller Delegat de data 28 d'abril de 2015, es van aprovar els Plecs de clàusules i de prescripcions tècniques particulars que regeixen el procediment per a l'adjudicació del contracte d'execució d'obra per la construcció d'un prototip d'edifici energèticament autosuficient a la parcel·la situada a l'Avinguda Can Tapis amb l'Avinguda Dels Roures, de Rubí. Així mateix, es va aprovar la convocatòria del procediment per a dita contractació, la qual cosa es fa pública per donar compliment a l'article 142 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sector Públic (TRLCSP), d'acord amb el següent detall:

1.- Entitat adjudicadora:

a) Organisme: PROURSA, carrer General Prim, núm. 33-35, 4ª planta, 08191-Rubí (Barcelona). Telf. 93.588.66.94 i 93.588.66.93.
b) Número d'expedient: Cte obres 2/2015 – edifici barri de Sant Muç.

2.- Objecte del contracte:

a) Tipus de contracte: obra.
b) Objecte del contracte: execució de les obres descrites en els documents tècnics següents: Projecte de condicionament de la parcel·la situada a l'Avinguada de Can Tapis amb l'Avingunda Dels Roures, de Rubí, de data abril de 2014, redactat per en Sergi Garcia Fernández, Arquitecte; Projecte constructiu d'un edifici energèticament eficient a Sant Muç, de data 8 de maig de 2014, redactat per en Víctor Segui Santana, Arquitecte; i Memòria valorada de les escomeses necessàries per al correcte funcionament de l'esmentat edifici energèticament eficient.
c) Lloc d'execució: Rubí.
d) Termini d'execució: 120 dies naturals com a màxim.

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

a) Tramitació: Ordinària.
b) Procediment: Obert.
c) Forma: A la proposició econòmicament més avantatjosa en el seu conjunt.

4.- Criteris de valoració:

S'estableixen els següents criteris de valoració que serviran de base per a l'adjudicació i que s'indiquen, per ordre decreixent d'importància, degudament poderats.

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

4.1 Els criteris vinculats a l'objecte del contracte la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor són el següents:

CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ
Millores en els elements constructius del prototip	0-20
Mesures per minimitzar les molèsties als veïns	0-5
Millores medioambientals	0-5
Millores en el Pla d'assegurament de la qualitat	0-5
Millores en el Pla de seguretat i salut	0-5

4.2 Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica són els següents:

CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
Oferta econòmica	0-20
Accions d'anàlisis i ajustamemnt de les instal·lacions del prototip	0-15
Ampliació del termini de garantia	0-15
Reducció del termini d'execució	0-10

CVE-Núm. de registre: 022015012158

5.- Pressupost de licitació: El pressupost màxim és de 127.023,52+26.674'83= 153.698,35.-EUR.

6.- Garanties:

a) Provisional: no se n'exigeix.
b) Definitiva: 5% del preu d'adjudicació sense IVA.

7.- Requisits específics del contractista:

a) Classificació empresarial: No se n'exigeix
b) Acreditació de la solvència econòmica, tècnica o professional: en els termes previstos en el Plec de clàusules particulars.

8.- Presentació de les ofertes:

a) Termini per presentar les ofertes: els licitadors interessats hauran de presentar les seves ofertes dins del termini de 18 dies naturals a comptar a partir de la data de publicació del darrer Anunci convocant la present licitació publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el Perfil del Contractant. Si el darrer dia de presentació fos un dissabte o festiu, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent. Es podran presentar ofertes fins a les 14 hores del dia en què finalitzi el termini.
b) Documentació a presentar: per a participar en aquesta licitació la documentació s'haurà de presentar en tres sobres tancats i en cap cas es pot presentar cap document del sobre núm. 3 en el sobre núm. 2, atès que aquest fet motivarà l'exclusió de la proposició. S'haurà de respectar en tot moment el model de proposta econòmica i la documentació que consta en la clàusula 13ª del Plec de Clàusules Particulars.
a) Lloc de presentació: dependències de PROURSA.

9.- Obertura de les proposicions: la Mesa de Contractació es constituirà en acte no públic el dilluns següent a l'acabament del termini de presentació d'ofertes, o de no ser dia hàbil, el dimarts, per a l'obertura dels sobres administratius (sobre núm. 1). Una vegada qualificada la documentació, la Mesa de Contractació, en un termini no superior a set dies a comptar des de la data de l'obertura de la documentació administrativa, i prèvia convocatòria, celebrarà sessió de caràcter públic per l'obertura del sobre núm. 2. Una vegada rebuts tots els informes tècnics valoratius dels criteris que depenen d'un judici de valor, la Mesa celebrarà sessió pública, per a l'obertura del sobre núm. 3, comunicant-se així mateix, prèviament, a tots els licitadors.

Si per qualsevol causa no es pogués fer l'acte d'obertura en el dia indicat, la Presidència de la Mesa fixarà el dia concret i es comunicarà als licitadors.

10.- Informació de l'expedient i obtenció de la documentació: Es podrà examinar a les oficines de PROURSA les quals es troben situades al carrer General Prim, núm. 33-35, 4ª planta, de Rubí, des de les 9 hores fins a les 14:00 hores, de dilluns a divendres (telf 93.588.66.93 i 93.588.66.94).

Els plecs de clàusules i de prescripcions tècniques particulars podran ser consultats en el perfil del contractant de PROURSA http://www.rubi.cat/ajrubi/apartats/index.php?apartat=3829. El Projectes executius i la Memòria Valorada es podran obtenir a les oficines d'aquesta Societat municipal dintre de l'horari anteriorment esmentat en aquest apartat.

11.- Despeses de publicació: l'import màxim de les despeses de publicitat de la present contractació, que haurà d'abonar l'adjudicatari, serà de 2.500 EUR.

Rubí, 29 d'abril de 2015
El conseller delegat de PROURSA, Manuel Velasco Cano

CVE-Núm. de registre: 022015012158